

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Ярославский государственный технический университет»

ПРИКАЗ

16.12.2025

№ 518

Ярославль

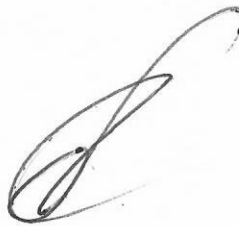
Об установлении размера платы за
пользование жилым помещением (платы
за наем) и платы за коммунальные
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», на основании п. 8.1 устава ФГОУ ВО «Ярославский государственный технический университет»,

п р и к а з ы в а ю:

установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в ноябре 2025 года согласно приложению №1 к настоящему приказу.

Ректор



Е.О. Степанова

РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в ноябре 2025 г.

№ п./п.	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1чел./метра	Стоимость 1чел./места
1	Содержание и ремонт жилья							
	общ. 1, 2,3			49,77		м ²	49,77	298,62
	общ.5			59,14		м ²	59,14	354,84
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	54,56	2762,71	0,024000	Гкал/м ²	66,31	397,86
	общ 2	2533,3	60,44	2762,71	0,023858	Гкал/м ²	65,91	395,46
	общ 3	2079,5	53,45	2762,71	0,025704	Гкал/м ²	71,01	426,06
	общ 5	3313,2	80,83	2762,71	0,024396	Гкал/м ²	67,40	404,40
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	54,56	2762,71	0,024000	Гкал/м ²	33,16	198,93
	общ 2	2533,3	60,44	2762,71	0,023858	Гкал/м ²	32,96	197,73
	общ 3	2079,5	53,45	2762,71	0,025704	Гкал/м ²	35,51	213,03
	общ 5	3313,2	80,83	2762,71	0,024396	Гкал/м ²	33,70	202,20
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	54,56	2762,71	0,024000	Гкал/м ²	16,58	99,47
	общ 2	2533,3	60,44	2762,71	0,023858	Гкал/м ²	16,48	98,87
	общ 3	2079,5	53,45	2762,71	0,025704	Гкал/м ²	17,75	106,52
	общ 5	3313,2	80,83	2762,71	0,024396	Гкал/м ²	16,85	101,10
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	241	305,04	62,10	1,27	м ³ / чел.	78,62	78,62
	общ 2	334	22,64	62,10	0,07	м ³ / чел.	4,22	4,22
	общ 3	289	397,04	62,10	1,37	м ³ / чел.	85,33	85,33
	общ 5	445	675,61	62,10	1,52	м ³ / чел.	94,27	94,27
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	241	305,04	62,10	1,27	м ³ / чел.	78,62	78,62
	общ 2	334	22,64	62,10	0,07	м ³ / чел.	4,22	4,22
	общ 3	289	397,04	62,10	1,37	м ³ / чел.	85,33	85,33
	общ 5	445	675,61	62,10	1,52	м ³ / чел.	94,27	94,27
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	241	305,04	62,10	1,27	м ³ / чел.	39,31	39,31
	общ 2	334	22,64	62,10	0,07	м ³ / чел.	2,11	2,11
	общ 3	289	397,04	62,10	1,37	м ³ / чел.	42,67	42,67
	общ 5	445	675,61	62,10	1,52	м ³ / чел.	47,14	47,14

4	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	241	18,53	2762,71	0,08	Гкал / чел.	212,73	212,73
	общ 2	334	1,18	2762,71	0,00	Гкал / чел.	11,05	11,05
	общ 3	289	23,80	2762,71	0,08	Гкал / чел.	226,54	226,54
	общ 5	445	39,70	2762,71	0,09	Гкал / чел.	245,88	245,88
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	241	18,53	2762,71	0,08	Гкал / чел.	212,73	212,73
	общ 2	334	1,18	2762,71	0,00	Гкал / чел.	11,05	11,05
	общ 3	289	23,80	2762,71	0,08	Гкал / чел.	226,54	226,54
	общ 5	445	39,70	2762,71	0,09	Гкал / чел.	245,88	245,88
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	241	18,53	2762,71	0,08	Гкал / чел.	106,37	106,37
	общ 2	334	1,18	2762,71	0,00	Гкал / чел.	5,53	5,53
	общ 3	289	23,80	2762,71	0,08	Гкал / чел.	113,27	113,27
	общ 5	445	39,70	2762,71	0,09	Гкал / чел.	122,94	122,94
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	241	404,00	42,55	1,68	м³ / чел.	71,31	71,31
	общ 2	334	645,00	42,55	1,93	м³ / чел.	82,16	82,16
	общ 3	289	606,02	42,55	2,10	м³ / чел.	89,23	89,23
	общ 5	445	678,00	42,55	1,52	м³ / чел.	64,85	64,85
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	241	404,00	42,55	1,68	м³ / чел.	71,31	71,31
	общ 2	334	645,00	42,55	1,93	м³ / чел.	82,16	82,16
	общ 3	289	606,02	42,55	2,10	м³ / чел.	89,23	89,23
	общ 5	445	678,00	42,55	1,52	м³ / чел.	64,85	64,85
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	241	404,00	42,55	1,68	м³ / чел.	35,66	35,66
	общ 2	334	645,00	42,55	1,93	м³ / чел.	41,08	41,08
	общ 3	289	606,02	42,55	2,10	м³ / чел.	44,62	44,62
	общ 5	445	678,00	42,55	1,52	м³ / чел.	32,43	32,43
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	241	404,00	32,03	1,68	м³ / чел.	53,68	53,68
	общ 2	334	645,00	32,03	1,93	м³ / чел.	61,85	61,85
	общ 3	289	606,02	32,03	2,10	м³ / чел.	67,17	67,17
	общ 5	445	678,00	32,03	1,52	м³ / чел.	48,81	48,81
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	241	404,00	32,03	1,68	м³ / чел.	53,68	53,68
	общ 2	334	645,00	32,03	1,93	м³ / чел.	61,85	61,85
	общ 3	289	606,02	32,03	2,10	м³ / чел.	67,17	67,17
	общ 5	445	678,00	32,03	1,52	м³ / чел.	48,81	48,81

6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	241	404,00	32,03	1,68	м³ / чел.	26,84
	общ 2	334	645,00	32,03	1,93	м³ / чел.	30,93
	общ 3	289	606,02	32,03	2,10	м³ / чел.	33,59
	общ 5	445	678,00	32,03	1,52	м³ / чел.	24,41
7	Водоотведение горячей воды сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	241	253,75	32,03	1,05	м³ / чел.	33,73
	общ 2	334	77,18	32,03	0,23	м³ / чел.	7,40
	общ 3	289	449,59	32,03	1,56	м³ / чел.	49,84
	общ 5	445	614,48	32,03	1,38	м³ / чел.	44,23
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	241	253,75	32,03	1,05	м³ / чел.	33,73
	общ 2	334	77,18	32,03	0,23	м³ / чел.	7,40
	общ 3	289	449,59	32,03	1,56	м³ / чел.	49,84
	общ 5	445	614,48	32,03	1,38	м³ / чел.	44,23
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	241	253,75	32,03	1,05	м³ / чел.	16,87
	общ 2	334	77,18	32,03	0,23	м³ / чел.	3,70
	общ 3	289	449,59	32,03	1,56	м³ / чел.	24,92
	общ 5	445	614,48	32,03	1,38	м³ / чел.	22,12
8	Газоснабжение сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	241	161,00	11,2506	0,67	м³ / чел.	7,52
	общ 2	334	234,00	11,2506	0,70	м³ / чел.	7,89
	общ 3	289	204,00	11,2506	0,71	м³ / чел.	7,94
	общ 5	445	359,00	11,2506	0,81	м³ / чел.	9,08
8.1	Газоснабжение обучающиеся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	241	161,00	11,2506	0,67	м³ / чел.	7,52
	общ 2	334	234,00	11,2506	0,70	м³ / чел.	7,89
	общ 3	289	204,00	11,2506	0,71	м³ / чел.	7,94
	общ 5	445	359,00	11,2506	0,81	м³ / чел.	9,08
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	241	161,00	11,2506	0,67	м³ / чел.	3,76
	общ 2	334	234,00	11,2506	0,70	м³ / чел.	3,95
	общ 3	289	204,00	11,2506	0,71	м³ / чел.	3,97
	общ 5	445	359,00	11,2506	0,81	м³ / чел.	4,54
9	Электроэнергия сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	241	13132,97	5,57	54,49	КВт/час/чел.	303,53
	общ 2	334	13153,70	5,57	39,38	КВт/час/чел.	219,36
	общ 3	289	12609,04	5,57	43,63	КВт/час/чел.	243,02
	общ 5	445	19777,08	5,57	44,44	КВт/час/чел.	247,55

9.1	Электроэнергия обучающиеся								
	ввод	кол-во	потребле ние						
	общ 1	241	13132,97	5,57	54,49	КВт/час/чел.	273,18	273,18	
	общ 2	334	13153,70	5,57	39,38	КВт/час/чел.	197,42	197,42	
	общ 3	289	12609,04	5,57	43,63	КВт/час/чел.	218,72	218,72	
	общ 5	445	19777,08	5,57	44,44	КВт/час/чел.	222,80	222,80	
	9.2 Электроэнергия льготные категории обучающихся								
	ввод	кол-во	потребле ние						
	общ 1	241	13132,97	5,57	54,49	КВт/час/чел.	136,59	136,59	
	общ 2	334	13153,70	5,57	39,38	КВт/час/чел.	98,71	98,71	
	общ 3	289	12609,04	5,57	43,63	КВт/час/чел.	109,36	109,36	
	общ 5	445	19777,08	5,57	44,44	КВт/час/чел.	111,40	111,40	
	10	Наем жилья			тариф (с НДС)	коэффци иент	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра*	Стоимость 1чел/места*
10.1	Обучающиеся ЯГТУ								
	общ 1			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56	
	общ 2			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56	
	общ 3			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56	
	общ 5			12,52	0,75	м ²	9,39	56,34	
	10.2	Наем жилья коммерческое использование							
общ 1				33,15	1,0	м ²	33,15	198,90	
общ 2				33,15	1,0	м ²	33,15	198,90	
общ 3				33,15	1,0	м ²	33,15	198,90	
общ 5				33,15	1,0	м ²	33,15	198,90	
			итого 1чел/мест о*	Сторонни е (коммерч еское использо вание)	Обучающиеся		Льготные категории обучающи хся		
					всего	в т.ч. найм			
общ.1					1656,50	967,26		37,56	464,85
общ.2					1286,91	607,28		37,56	284,87
общ.3					1692,65	995,36		37,56	478,90
общ.5					1712,81	988,46		56,34	466,06

*1 место- 6 м²

Стоимость проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3.1,4.1,5.1,6.1,7.1,8.1,9.1, 10.1 Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

Стоимость проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3.2,4.2,5.2,6.2,7.2, 8.2, 9.2. Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.

Основание:

Приказ МТР ЯО от 24.06.2023 № 57-г/пр, Приказ МТР ЯО от 29.11.2024 № 235-э/э, Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 311-тэ (в редакции от 27.12.2024), Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 306-г/вс (в редакции от 20.01.2025), Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (в ред. от 18.06.2025), Постановление мэра г. Ярославля от 20.12.2024 № 1135, Приказ ДРТ ЯО от 17.11.2022 № 130-вс/во (ред. от 12.12.2024 № 294-ви), Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г., Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.